



*Presidenza del Consiglio dei Ministri  
Segretariato Generale  
Struttura di missione per gli Anniversari di interesse nazionale*

## **CONTRATTO**

### **TRA**

La Presidenza del Consiglio dei Ministri – Segretariato Generale -  
Struttura di Missione per gli Anniversari di interesse nazionale,  
con sede in Roma, C.F. n. 80188231587

### **E**

Annalaura Spalla nata a GENOVA il 20.10.1966 e residente in  
via dei Serpenti n. 145, Roma - C.F. SPLNLR66R60D969W -  
iscritta all'Ordine degli Architetti Pianificatori, Paesaggisti e  
Conservatori della Provincia di Roma con il n.15580, data di  
iscrizione 18.11.2003, che interviene in qualità di Legale  
Rappresentante dello Studio “Annalaura Spalla Luca Ricci  
Architetti – Studio di Architettura e Urbanistica” con sede in Via  
Panisperna n. 235, 00184 Roma, C.F. e P.IVA n. 13069181009,  
costituito tra l'architetto Annalaura Spalla e l'architetto Luca  
Ricci, nato a Viterbo il 04.07.1975 ed ivi residente in Strada della  
Chiesuola n.5, C.F. RCC LCU 75L04 M082I, come riportato dallo  
Statuto sottoscritto in data 23.10.2014 in Roma,

### **PER**

Incarico professionale per la Direzione dei Lavori e adeguamento  
del progetto definitivo per i lavori di Riqualificazione funzionale e  
restauro degli spazi Museali, Centro Studi e Biblioteca dell'Istituto  
Giuseppe Garibaldi a Roma connesso al programma per le  
celebrazioni del 150° anniversario dell'Unità nazionale **CUP:**  
**J88I15000350008 - CIG ZF0158AF39,**



**PREMESSO**

- Che il progetto di Riqualficazione degli spazi Museali, Centro Studi e Biblioteca dell'Istituto Giuseppe Garibaldi a Roma, connesso al programma per le celebrazioni del 150° anniversario dell'Unità nazionale, è stato attuato a suo tempo dalla già Struttura di Missione per le celebrazioni dei 150 anni dell'Unità nazionale, presso il Segretariato generale della Presidenza Consiglio dei Ministri, denominata poi Unità Tecnica di Missione con Ordinanza del Presidente del Consiglio n°3772 del 19.05.2009;
- Che il suindicato progetto rientrava nel programma denominato “La rete dei Musei” avviato dalla stessa Unità Tecnica di Missione;
- Che si è reso necessario chiedere l'intervento finanziario di ARCUS S.p.A. per una parte significativa del costo totale dello stesso, ai fini dell'attuazione del suddetto progetto “La rete dei Musei”;
- Che la convenzione è stata sottoscritta in data 05 ottobre 2012 tra la Presidenza del Consiglio dei Ministri ed Arcus S.p.a. concernente la concessione del finanziamento dell'ammontare complessivo di €3.200.000,00 (EURO tremilioniduecentomila/00) da utilizzare esclusivamente per la realizzazione del progetto “La rete dei Musei” e la regolamentazione delle obbligazioni assunte dalle parti;
- Che il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri in data 14 dicembre 2012, ha istituito presso la Presidenza del



*Presidenza del Consiglio dei Ministri  
Segretariato Generale  
Struttura di missione per gli Anniversari di interesse nazionale*

Consiglio dei Ministri – Segretariato generale una “Struttura di missione per la commemorazione del centenario della prima guerra mondiale”, con il compito di assicurare gli adempimenti necessari per la realizzazione del programma e degli interventi connessi alla commemorazione della prima guerra mondiale, nonché di portare a completamento, tra gli altri, le attività connesse alle Celebrazioni del 150° Anniversario dell’Unità nazionale di competenza della cessata Unità Tecnica di Missione;

- Che il programma “La Rete dei Musei” è stato in parte realizzato, fatto salvo alcuni interventi, per i quali è stato necessario procedere allo stralcio, ad eccezione dell’intervento relativo alla riqualificazione degli spazi museali ed al restauro del centro studi Istituto Giuseppe Garibaldi di Roma;
- Che si è ravvisata la necessità di procedere ad una rimodulazione delle risorse economiche previste nella sopracitata convenzione n. 34/2012/04.10.45, destinando le risorse residue alla riqualificazione degli spazi museali ed al restauro del centro studi Istituto Giuseppe Garibaldi di Roma, per un costo complessivo di €1.030.000,00, di cui €69.662,18 a carico della Presidenza del Consiglio dei Ministri e di € 960.337,82 a carico di ARCUS S.p.a.;
- Che con nota del 9 ottobre 2013 del Coordinatore della Struttura di missione per le Commemorazioni del centenario della Prima Guerra mondiale, il Dirigente, Ing. Luigivalerio SANT’ANDREA, è stato nominato Responsabile del



*Presidenza del Consiglio dei Ministri*  
*Segretariato Generale*  
*Struttura di missione per gli Anniversari di interesse nazionale*

Procedimento della convenzione n. 34/2012/04.10.45 del 5 ottobre 2012, con nota n. 2004/IGM di prot. del 09.10.2013, per la realizzazione ed il completamento degli interventi infrastrutturali ricompresi nel programma “La Rete dei Musei”;

– Che in data 3 febbraio 2014 è stata redatta dal Responsabile del Procedimento la perizia di variante concernente la sopracitata rimodulazione delle risorse economiche assentite nella convenzione n. 34/2012/04.10.45, peraltro autorizzata in data 24 novembre 2014 dal Sottosegretario della Presidenza del Consiglio dei Ministri, On. Luca Lotti, delegato a svolgere le funzioni di indirizzo relative al completamento delle celebrazioni del 150° anniversario dell’Unità d’Italia;

**VISTO**

– il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri in data 24 marzo 2014 che conferma presso la Presidenza del Consiglio dei Ministri – Segretariato generale la “Struttura di missione per la commemorazione del centenario della prima guerra mondiale” che assume la denominazione di Struttura di Missione per gli Anniversari di interesse nazionale, fino alla scadenza del mandato del Governo in carica;

– il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri in data 29 maggio 2014, con il quale al Cons. Andrea Mancinelli è stato conferito l’incarico di Coordinatore della sopracitata Struttura di Missione per gli Anniversari di interesse nazionale;



*Presidenza del Consiglio dei Ministri*  
*Segretariato Generale*  
*Struttura di missione per gli Anniversari di interesse nazionale*

- il decreto del Segretario Generale della Presidenza del Consiglio dei Ministri in data 13 giugno 2014 con il quale al Cons. Andrea Mancinelli sono assegnate, in gestione, unitamente ai relativi poteri di spesa, le risorse finanziarie esistenti sul capitolo 986 “Spese per la realizzazione di opere, interventi ed iniziative cofinanziati dalla Società ARCUS”, iscritto nel C.D.R. 1 – Segretariato generale – del bilancio di previsione della Presidenza del Consiglio dei Ministri per l’anno finanziario 2014 e per gli esercizi finanziari successivi;
- l’Addendum alla convenzione rep. contr. n. 34/2012/04.10.52 – Progetto: “La Rete dei Musei”, rep. contr. n. 30/2014/04.10.52 sottoscritto in data 4 dicembre 2014 tra la Struttura di missione per gli Anniversari di interesse nazionale e Arcus S.p.a.– che costituisce parte integrante della convenzione n. 34 del 5 ottobre 2012 – concernente una nuova destinazione delle risorse residue secondo quanto previsto nella sopracitata perizia di variante del 3 febbraio 2014, al fine di procedere alla riqualificazione degli spazi museali ed al restauro del centro studi Istituto Giuseppe Garibaldi di Roma;
- il decreto del Coordinatore della Struttura di missione per anniversari di interesse nazionale n.59/2015/AIN del 15.01.2015, che approva l’Addendum alla convenzione n.34 con la nuova distribuzione delle risorse economiche;
- che in data 12.03.2015 il suindicato decreto è stato registrato alla Corte dei Conti con n.650 di prot.;



## **CONDISERATO**

- Che l'incarico per la progettazione definitiva architettonica e di allestimento della sede dell'Istituto Giuseppe Garibaldi, è stato affidato all'Arch. Annalaura Spalla con disciplinare n.7142/11/Segr/2011 di prot. del 06.05.2011 a firma del Coordinatore dell'Unità Tecnica di Missione, Dott. Giancarlo Bravi;
- Che l'incarico per la progettazione definitiva strutturale ed impiantistica per la riqualificazione funzionale della sede dell'Istituto Giuseppe Garibaldi, è stato affidato all'Ing. Giuseppe Rossi con disciplinare n.7422/11/Segr/2011 di prot. del 17.05.2011 a firma del Coordinatore dell'Unità Tecnica di Missione, Dott. Giancarlo Bravi;
- Che il progetto definitivo architettonico e di allestimento della sede dell'Istituto Giuseppe Garibaldi è stato consegnato dal progettista incaricato, Arch. Annalaura Spalla, in data 23.02.2012, assunto da questo Ufficio con n.1100/12/Segr/2011 di prot. del 23.02.2012;
- Che il progetto definitivo generale (architettonico e di allestimento, strutturale ed impiantistico) è stato consegnato dal progettista Arch. Annalaura Spalla, in data 20.07.2012, assunto da questo Ufficio con n.4978/12/Segr/2011 di prot. del 19.09.2012;
- Che con nota n. CI. 34.19.07/490.2 di prot. del 10/12/2012 il Ministero per i Beni e le Attività culturali, Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici per il Comune di Roma, ha



*Presidenza del Consiglio dei Ministri*  
*Segretariato Generale*  
*Struttura di missione per gli Anniversari di interesse nazionale*

espresso parere favorevole al progetto presentato in data 20.07.2012;

– Che il progetto è stato presentato e trasmesso al competente Comando dei Vigili del fuoco con nota n.390/IGM di prot. del 20.02.2013;

– Che con nota n.13218 di prot. del 10.06.2014 il Ministero per i beni e delle attività culturali e del turismo, Soprintendenza Speciale per i Beni Archeologici di Roma, ha espresso parere favorevole al progetto presentato in data 20.07.2012;

– Che con nota n.SMCGM0001431 P -3.1 di prot. del 10.06.2015 è stato nominato il Dirigente della Struttura di Missione, Ing. Luigivalerio Sant'Andrea quale Responsabile del Procedimento per i lavori di che trattasi;

– Che si ravvisa la necessità di adeguare il progetto definitivo dei lavori di riqualificazione funzionale e restauro degli spazi Museali, Centro Studi e Biblioteca dell'Istituto Giuseppe Garibaldi a Roma;

– che ARCUS S.p.A. con nota n. SMCGM-0001673-A di prot. del 07 luglio 2015 ha autorizzato una proroga al 31 dicembre 2018 per la chiusura dei progetti relativi all'Addendum alla convenzione n.34 sottoscritta in data 4 dicembre 2014;

– Che con nota n. SMCG 0001831 P-4.2.11 di Prot. del 27 luglio 2015 il Dirigente, Responsabile del Procedimento, Ing. Luigivalerio Sant'Andrea ai sensi dell'art.90, comma 6, del D.lgs.



*Presidenza del Consiglio dei Ministri  
Segretariato Generale  
Struttura di missione per gli Anniversari di interesse nazionale*

n.163/2006 e ss.mm.ii. ha accertato e certificato la carenza di organico di personale tecnico per l'incarico di Direzione dei Lavori e di adeguamento del progetto definitivo;

– Che la stima del compenso complessivo posto a base di affidamento in questione è stato stimato in €40.000,00 (euroquarantamila/00) compreso spese e contributo previdenziale del 4%, oltre IVA di legge;

– Che il Responsabile del Procedimento, a seguito di Determina a contrare n.SMCGM 0001850 A-4.2.11 di prot. del 27.07.2015, a firma del Coordinatore per l'affidamento dell'incarico professionale in argomento, ha provveduto, con nota n. SMCGM 0001851 P-4.2.11 di Prot. del 27.07.2015, a richiedere allo Studio "Annalaura Spalla Luca Ricci Architetti – Studio di Architettura e Urbanistica" un preventivo per l'incarico di che trattasi, avviando pertanto apposita procedura ai sensi dell'art.125, comma 11 del D.Lgs.vo n.163/2006;

- lo Studio, in data 27.07.2015, ha trasmesso tramite posta certificata (PEC), acquisita da questo Ufficio con nota n. SMCGM 0001855 A-4.2.22 di prot. in pari data, la propria offerta economica per un importo complessivo pari a €29.400,00 (euroventinovemilaequattrocento/00) compreso spese e contributo previdenziale del 4%, oltre IVA di legge, (per un ribasso offerto di 26,5% sull'importo totale posto a base di affidamento di €40.000,00), di cui €16.905,00 per l'attività di direzione dei lavori





*Presidenza del Consiglio dei Ministri  
Segretariato Generale  
Struttura di missione per gli Anniversari di interesse nazionale*

ed €12.495,00 per l'attività di l'adeguamento della progettazione definitiva;

- la relativa spesa per l'affidamento del servizio di €29.400,00, graverà sui fondi all'uopo disponibili sul Capitolo 986 "Spese per la realizzazione di opere, interventi ed iniziative cofinanziati dalla Società ARCUS", iscritto nel C.D.R. 1 – Segretariato generale – del bilancio di previsione della Presidenza del Consiglio dei Ministri per l'anno finanziario 2015;

- in data 17.12.2015 sono stati richiesti i Certificati di regolarità contributiva dell'Arch. Luca Ricci dell'Arch. e Annalaura Spalla in qualità di architetti associati dello Studio (art. 90 D.Lgs. n.163/2006 e ss.mm.ii.), rilasciati positivamente da INARCASSA in pari data;

- il Legale Rappresentante, Arch. Annalaura Spalla, ha stipulato l'assicurazione di responsabilità civile professionale n°A115C117503 in data 27.07.2015 con scadenza al 27.07.2016 con la compagnia LLOYD'S per tutta la durata dell'attività professionale affidata e, ai sensi del comma 4 dell'art.269 del Regolamento di cui al D.P.R. n.207/2010;

– si procede alla stipulazione del presente atto in modalità elettronica ai sensi di quanto disposto nell'art.11, comma 13, del D.lgs. n.163/2006 e ss.mm.ii.,

TRA

L'Ing. Luigivalerio Sant'Andrea in qualità di Dirigente della predetta Struttura di Missione e Responsabile del Procedimento,



*Presidenza del Consiglio dei Ministri  
Segretariato Generale  
Struttura di missione per gli Anniversari di interesse nazionale*

autorizzato alla stipulazione del presente atto con determina n. SMCGM 0001850 A-4.2.11 di prot. del 27.07.2015, il quale agisce in nome e per conto della Struttura di Missione per gli anniversari di interesse nazionale – Presidenza del Consiglio dei Ministri, sita in Roma alla Via della Ferratella in Laterano n.51, di seguito denominata “Struttura” con C.F. 80188230587,

E

Annalaura Spalla nata a GENOVA il 20.10.1966 e residente in via dei Serpenti n. 145, Roma - C.F. SPLNLR66R60D969W - iscritta all’Ordine degli Architetti Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Roma con il n.15580, data di iscrizione 18.11.2003, che interviene in qualità di Legale Rappresentante dello Studio Annalaura Spalla Luca Ricci Architetti – Studio di Architettura e Urbanistica, di seguito denominato “Lo Studio” con sede in Via Panisperna n. 235, 00184 Roma, C.F. e P.IVA n. 13069181009, di seguito denominate “Parti”,

**TUTTO CIÒ PREMESSO**

L’anno 2015 (duemilaquindici) il giorno 21 (ventuno) del mese di dicembre le parti, come sopra costituite, mentre confermano e ratificano la precedente narrativa che forma parte integrante e sostanziale del presente atto, convengono e stipulano quanto segue:

**Art. 1 - Premesse**



Tutte le premesse e gli atti propedeutici al contratto, poiché noti alle parti, fanno parte integrante e sostanziale del presente atto.

## **Art. 2 – Oggetto dell’incarico**

La Struttura affida allo Studio, il seguente incarico professionale per la Direzione dei Lavori e adeguamento del progetto definitivo per i lavori di Riqualificazione funzionale e restauro degli spazi Museali, Centro Studi e Biblioteca dell’Istituto Giuseppe Garibaldi a Roma connesso al programma per le celebrazioni del 150° anniversario dell’Unità nazionale.

Nello specifico:

**1. Direzione dei lavori:** il Professionista Arch. Annalaura Spalla, Legale Rappresentante dello Studio, è incaricato di svolgere le seguenti attività:

- a) Direttore dei lavori;
- b) Prove di accertamento dei materiali;
- c) Contabilità dei lavori;
- d) Certificato di regolarità contributiva.

La Parte dovrà presentare una relazione descrittiva finale di tutte le attività svolte nel corso di realizzazione dei lavori stessi.

## **2. Adeguamento del Progetto definitivo:**

- a) Adeguamento della Relazione generale;
- b) Adeguamento degli Elaborati grafici di progetto architettonico e di allestimento museale;
- c) Adeguamento Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi unitari ed analisi prezzi;



d) Schema di contratto;

e) Capitolato speciale d'appalto.

**Art. 3 - Tempi di esecuzione delle attività tecniche affidate**

La progettazione dovrà essere consegnata decorsi 35 (trentacinque) giorni dalla trasmissione dell'ordine di avvio del servizio da parte del Responsabile del Procedimento. Il tempo a disposizione per effettuare l'attività di Direzione dei lavori decorrerà dalla data del processo verbale di inizio dei lavori sino all'emissione del Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori accertato dall'Amministrazione.

**Art. 4 - Compenso professionale, compensi accessori e rimborsi spese**

Il compenso per l'espletamento delle attività di cui all'art.2 del presente contratto è determinato, in €29.4000,00 (euroventinoveequattrocento/00), compreso spese e contributo previdenziale del 4%, oltre IVA di legge.

Il compenso risulta essere così suddiviso:

1. Adeguamento della Progettazione definitiva: € 12.495,00;

2. Direzione dei lavori (Direttore di lavori): € 16.905,00

**Totale generale € 29.400,00**

Il suddetto compenso forfettario è comprensivo di tutti i compensi accessori, spese ed i rimborsi relativi allo svolgimento dell'attività conferita, il tempo trascorso fuori ufficio dai Professionisti stessi e dal personale d'aiuto, per i viaggi di andata e ritorno, per eventuali



riunioni informative e simili. Lo Studio accetta senza riserve il compenso come sopra stabilito.

### **Art. 5 – Pagamenti**

Il corrispettivo complessivo ed onnicomprensivo spettante allo Studio a fronte della piena e corretta prestazione di servizi è pari a quanto indicato nel presente contratto.

Il predetto corrispettivo è considerato fisso e invariabile, nonché sempre riferito a prestazioni consegnate e approvato dalla Stazione Appaltante.

Tale corrispettivo è comunque considerato remunerativo di ogni prestazione effettuata dallo Studio in ragione del presente contratto.

Il corrispettivo spettante allo Studio sarà liquidato in più soluzioni di pagamento come di seguito riportato:

- La soluzione di pagamento riguardante l'adeguamento della progettazione definitiva avverrà solo dopo l'approvazione del servizio da parte del Responsabile del Procedimento, previa acquisizione della documentazione attestante la regolarità contributiva e la verifica Equitalia e previo invio di regolare fattura alla Stazione Appaltante;
- La soluzione di pagamento, riguardante la Direzione dei lavori, avverrà per Stati di avanzamento lavori previa presentazione di una relazione descrittiva finale delle attività svolte.



Il pagamento delle suindicate fatture sarà effettuato entro 30 giorni naturali e consecutivi successivi al ricevimento delle stesse, tramite bonifico bancario sul conto corrente dedicato, ai sensi dell'art.3 della Legge n.136 del 13 agosto 2010, intestato all'aggiudicatario da indicarsi in calce alla fattura stessa.

Tali fatture dovranno contenere il riferimento al presente incarico ed il dettaglio delle attività pienamente e correttamente svolte.

Eventuali mancati o ritardati pagamenti causati dall'impossibilità, per la Stazione Appaltante, di verificare i servizi prestati, richieste in ragione di documentazione insufficiente, mancante o non conforme, non saranno imputabili né addebitabili alla Stazione Appaltante stessa.

#### **Art. 6 - Obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari**

Lo Studio assume l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 13 agosto 2010 n.136 a pena di nullità assoluta del presente contratto. Ai sensi dell'art. 3 – comma 8 – della suddetta Legge 136/2010 è inserita apposita clausola risolutiva da attivarsi in tutti i casi in cui le transazioni sono state eseguite senza avvalersi di banche o società Poste Italiane S.p.a. ovvero con gli strumenti ritenuti idonei dalla legge ai fini della tracciabilità.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 – comma 1 – della Legge 13 agosto 2010 n. 136, i pagamenti verranno effettuati sul conto corrente (bancario) n. IT 39 C01005 03200 000000013818 gestito da Annalaura Spalla nata a GENOVA il 20.10.1966 e residente in via dei Serpenti n. 145, Roma - C.F. SPLNLR66R60D969W -



iscritta all'Ordine degli Architetti Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Roma con il n.15580, data di iscrizione 18.11.2003, che interviene in qualità di Legale Rappresentante dello Studio "Annalaura Spalla Luca Ricci Architetti – Studio di Architettura e Urbanistica" con sede in Via Panisperna n. 235, 00184 Roma, C.F. e P.IVA n. 13069181009. Come riportato nella Dichiarazione dei Flussi finanziari, il citato conto corrente è dedicato alle commesse pubbliche e l'altro soggetto ad operare su tale conto, oltre al Legale Rappresentante Arch. Annalaura Spalla, è Luca Ricci nato a Viterbo il 04.07.1975 residente a Viterbo strada della Chiesuola n.9 C.F. RCC LCU 75L04M0821, associato dello Studio "Annalaura Spalla Luca Ricci Architetti – Studio di Architettura e Urbanistica" con sede in Via Panisperna n. 235, 00184 Roma, C.F. e P.IVA n. 13069181009.

#### **Art. 7 - Elaborati**

Lo Studio dovrà fornire n.3 copie cartacee e n.3 copie su supporto informatico in formato editabile ed PDF del progetto definitivo di che trattasi.

Lo Studio si impegna a fornire ogni eventuale ulteriore documentazione necessaria per l'acquisizione dei pareri e nulla-osta per l'approvazione da parte della Stazione Appaltante nonché a predisporre eventuali elaborati sintetici della progettazione predisposta.

#### **Art. 8 - Penali**



Qualora lo Studio non rispetti la tempistica di cui all'art.3, fatta eccezione per eventuali proroghe concesse dalla Stazione Appaltante, sarà applicata una penale per ogni giorno di ritardo rispetto ai termini previsti per la consegna del progetto architettonico e di allestimento, sarà applicata la penale ritardo pari all'uno per mille del compenso indicato all'art.4 che sarà trattenuto dal compenso spettante e nel caso in cui il ritardo superi i 10 giorni si procederà alla risoluzione del contratto in danno, senza che lo Studio possa pretendere ulteriori compensi o indennizzi di sorta, sia per l'onorario che per il rimborso spese ancora non liquidati.

Saranno, comunque, a carico dello Studio i maggiori oneri comunque derivanti alla Stazione Appaltante procurati dai ritardi nell'esecuzione della prestazione.

#### **Art. 9 - Responsabilità e oneri a carico del Professionista**

Si intendono assunti dallo Studio tutti gli oneri e responsabilità connessi al completo espletamento delle prestazioni di cui agli articoli suindicati con le modalità e nei tempi prescritti dal presente Contratto in quanto tali oneri e responsabilità si intendono compensati nel prezzo pattuito.

Lo Studio dovrà eseguire le prestazioni oggetto del contratto a perfetta regola d'arte, con la massima diligenza ed elevati livelli qualitativi, nel rispetto delle norme vigenti e secondo le condizioni, modalità, termini e tempi previsti nel presente Contratto.





*Presidenza del Consiglio dei Ministri*  
*Segretariato Generale*  
*Struttura di missione per gli Anniversari di interesse nazionale*

Lo Studio dovrà impostare le attività ed in particolare la redazione degli elaborati progettuali secondo criteri di ordine, chiarezza e completezza ecc., riportati all'art.52 del D.P.R. n.207/2010, tali da rendere agevole l'attività di verifica, validazione e approvazione di tutti gli elaborati progettuali.

Lo Studio dovrà produrre gli elaborati progettuali debitamente datati timbrati e sottoscritti.

Lo Studio dovrà, altresì, a titolo esemplificativo e non esaustivo:

- a) osservare la massima riservatezza su notizie o informazioni di qualsiasi natura in ogni modo acquisite nello svolgimento del servizio oggetto dell'appalto;
- b) comunicare alla Struttura di Missione per gli anniversari di interesse nazionale, ogni informazione ritenuta idonea a dare conoscenza del corretto svolgimento del servizio;
- c) organizzare lo svolgimento dell'incarico in conformità ai tempi e alle modalità previste nel presente Contratto;
- d) eseguire le prestazioni conformemente al presente Contratto;
- e) consentire alla Struttura di Missione per gli anniversari di interesse nazionale, di procedere, in qualsiasi momento e anche senza preavviso, alle verifiche sulla piena e corretta esecuzione del contratto ed a prestare la propria collaborazione per consentire lo svolgimento di tali verifiche.

Rientra fra gli oneri e le responsabilità dello Studio tutto quanto necessario al corretto espletamento dell'incarico, tra i quali a titolo esemplificativo:



*Presidenza del Consiglio dei Ministri*  
*Segretariato Generale*  
*Struttura di missione per gli Anniversari di interesse nazionale*

- a) gli oneri di cancelleria;
- b) gli oneri della comunicazione, precisato che, attesa la natura dell'incarico, dovranno essere adottati tutti i mezzi più tempestivi (corriere, telefoni, fax, e-mail);
- c) gli oneri di trasporto, attrezzature e strumenti, materiali di consumo e quant'altro necessario in funzione al tipo e numero degli accertamenti, verifiche per l'espletamento dell'incarico;
- d) gli oneri assicurativi e fiscali attinenti ai previsti adempimenti nonché di vigilanza del complesso per il periodo di svolgimento delle attività tecniche affidate.

L'osservanza delle prescrizioni del presente Contratto nonché delle disposizioni del Responsabile del Procedimento nella progettazione delle opere non esime lo Studio dalla piena responsabilità circa l'espletamento dell'incarico secondo le sopraccitate modalità. Tali oneri e responsabilità si intendono compensati nel corrispettivo contrattuale. Lo Studio è responsabile per errori o difetti verificatisi, per sua colpa o dei suoi collaboratori ove si sarebbero potuti evitare seguendo le normali procedure e agendo con la dovuta competenza e serietà professionale.

Lo Studio indennizzerà la Stazione Appaltante da e contro qualsiasi danno, responsabilità o spese legali risultanti da una violazione del presente Contratto prestazionale inclusa qualsiasi negligenza o omissione causata dai collaboratori dello Studio stesso.



**Art. 10 - Oneri particolari assunti dallo Studio**

Lo Studio dovrà interfacciarsi con il Responsabile del Procedimento della Struttura di Missione per gli anniversari di interesse nazionale e recepire le eventuali indicazioni che verranno fornite riguardo i lavori da progettare.

Lo Studio nel corso della progettazione, dovrà eventualmente interfacciarsi con i rappresentanti degli enti deputati al rilascio di pareri, nulla-osta e autorizzazioni comunque denominati propedeutici alla verifica e approvazione del progetto e recepire nel progetto e negli elaborati progettuali le eventuali indicazioni e prescrizioni necessarie all'approvazione del progetto stesso.

Lo Studio dovrà predisporre tutti gli atti ed elaborati necessari per l'acquisizione delle autorizzazioni e dei pareri delle diverse Amministrazioni competenti e della Presidenza del Consiglio dei Ministri - Struttura di Missione per gli anniversari di interesse nazionale.

Lo Studio dovrà introdurre nei progetti le modifiche conseguenti a tutte le osservazioni o richieste eventualmente espresse in sede di approvazione e comunque che siano ritenute necessarie, a suo insindacabile giudizio, dalla Stazione Appaltante.

**Art. 11 - Variazione dell'incarico**

Lo Studio si obbliga ad introdurre nella documentazione ed elaborati predisposti tutte le modifiche di dettaglio ed integrazioni, che siano ritenute necessarie a giudizio insindacabile della



Stazione Appaltante senza che questo dia diritto a speciali e maggiori compensi.

### **Art. 12 - Risoluzione del contratto**

La Stazione Appaltante si riserva ogni più ampia facoltà di proseguire nel rapporto secondo i patti sottoscritti fino all'espletamento di tutte le attività previste nel presente contratto, ovvero di recedere, a suo insindacabile giudizio, in qualsiasi momento se ne ravvisasse la necessità per fatto non imputabile allo Studio.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di recedere, a suo insindacabile giudizio dal presente affidamento in caso di inadempimenti che abbiano comportato un ritardo superiore ai 30 giorni dalla consegna degli elaborati progettuali.

Qualora nel corso dell'esecuzione dei servizi affidati per esigenze sopravvenute, al momento non prevedibili, la Stazione Appaltante non ritenesse di proseguire nella realizzazione dell'intervento il contratto sarà risolto, fermo restando il corrispettivo dovuto per le prestazioni già effettuate e accertate dal Responsabile del Procedimento alla data della rescissione, detratte eventuali penali.

### **Art. 13 - Risoluzione delle controversie**

Nel caso in cui lo Studio non ottemperi alle prescrizioni impartite dalla Stazione Appaltante oppure sorgano divergenze di ordine tecnico durante l'elaborazione della prestazione, il Responsabile del Procedimento ne informerà il Coordinatore della Struttura, il



quale, sentito lo Studio assumerà le conseguenti determinazioni. Fuori dai casi previsti dall'art.240, D.lgs. n.163/2006 e ss.mm.ii. tutte le controversie tra lo Studio e la Stazione Appaltante che non siano definite in via amministrativa saranno deferite mediante procedura civile presso il Foro di Roma.

#### **Art. 14 - Trattamento dei dati personali**

Ai sensi e per gli effetti del D.lgs. n.196/2003 la Stazione Appaltante, quale titolare del trattamento dei dati forniti nell'ambito della presente procedura, informa che tali dati verranno utilizzati esclusivamente ai fini del presente contratto, trattati con sistemi elettronici e manuali, e, comunque, in modo da garantirne la sicurezza e la riservatezza. Con la sottoscrizione del presente Contratto lo Studio, nella persona del Legale Rappresentante Arch. Annalaura Spalla, autorizza la Stazione Appaltante al trattamento dei dati personali, per le sole finalità connesse all'espletamento dell'incarico in argomento.

#### **Art. 15 - Cessione del contratto e subappalto**

È fatto assoluto divieto allo Studio di cedere, a qualsiasi titolo, il presente contratto a pena di nullità. È vietato il ricorso al subappalto ai sensi dell'art.91, comma 3, D.lgs. n.163/2006 fatta eccezione per le attività ivi indicate e consentite.

#### **Art. 16 - Responsabilità verso terzi**

Lo Studio solleva la Stazione Appaltante da ogni eventuale responsabilità penale e civile verso terzi in ogni caso connessa alla realizzazione ed all'esercizio delle attività affidate. Nessun altro



*Presidenza del Consiglio dei Ministri*  
*Segretariato Generale*  
*Struttura di missione per gli Anniversari di interesse nazionale*

onere potrà dunque derivare a carico della Stazione Appaltante, oltre al pagamento del corrispettivo contrattuale stabilito dal presente Contratto.

#### **Art. 17 – Domicilio legale**

Per gli effetti del presente contratto le Parti contraenti dichiarano di eleggere il proprio domicilio legale come segue:

- la Struttura di missione per gli anniversari di interesse nazionale presso l'Avvocatura Generale dello Stato con sede in Roma,
- lo Studio presso il suo domicilio.

#### **Art. 18 - Disposizioni varie**

Il presente Contratto sarà impegnativo dalla sottoscrizione per lo Studio mentre diventerà tale per la Stazione Appaltante soltanto dopo la formale approvazione.

Letto, approvato e sottoscritto dalle parti.

per la Presidenza del Consiglio  
dei Ministri  
Struttura di Missione per gli  
anniversari di interesse  
nazionale

Per lo Studio "Annalaura Spalla  
Luca Ricci Architetti – Studio di  
Architettura e Urbanistica"

Il Dirigente  
Ing. Luigivalerio Sant'Andrea

Il Legale Rappresentante  
Arch. Annalaura Spalla